

Investeringsoversikt i økonomiplan 2024 – 2027

| <b>INVESTERINGER I ØKONOMIPLAN 2024 - 2027</b>                |                    |                      |                      |                      |                      |
|---|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Investeringsoversikt - per tiltak</b>                      |                    |                      |                      |                      |                      |
| <b>Investeringer (tall i hele 1000 kr)</b>                    | <b>Total ramme</b> | <b>Budsjett 2024</b> | <b>Budsjett 2025</b> | <b>Budsjett 2026</b> | <b>Budsjett 2027</b> |
| El-bil til habiliteringstjenesten                             | 500                | 500                  |                      |                      |                      |
| Forleng vannledning Skisland vannverk                         | 200                | 200                  |                      |                      |                      |
| Kjøp av tomt Vatnestrøm næringsområde                         | 130                | 130                  |                      |                      |                      |
| Lager til traktor og utstyr kirkegården                       | 500                | 500                  |                      |                      |                      |
| Mulighetsstudie Vatnestrøm skole                              | 400                | 400                  |                      |                      |                      |
| Ny trafostasjon ved gjenvinningsstasjonen på Skaia            | 1 700              | 1 700                |                      |                      |                      |
| Nytt renseanlegg Skaia  | 500                | 500                  |                      |                      |                      |
| Nytt rent-vanns basseng Skisland og off. toalett              | 1 500              | 1 500                |                      |                      |                      |
| Ombygging tannlegekontoret                                    | 1000               | 1 000                |                      |                      |                      |
| Oppgradere gatelys til LED-belysning 2023/24                  | 1 300              | 1 300                |                      |                      |                      |
| Prosjekt idrettshall / skole / aktivitetssenter               | 31 000             | 1 000                | 10 000               | 20 000               |                      |
| Rehabiliterer tak på gjenvinningsstasjonen Skaia              | 800                | 800                  |                      |                      |                      |
| Sanere gamle V/A-kummer og ledningsnett                       | 2 000              | 500                  | 500                  | 500                  | 500                  |
| Strøm og infrastruktur til 4 tomter Vatnestrøm industriområde | 2 500              | 2 500                |                      |                      |                      |
| Tiltak iht. hovedplan for vei og bruer                        | 2 000              | 500                  | 500                  | 500                  | 500                  |
| Totalrenovering/ombygging bårhuset ved kirken                 | 3 500              | 3 500                |                      |                      |                      |
| Nytt ventilasjonsanlegg C-bygget på skolen                    | 1 000              |                      | 1 000                |                      |                      |
| Opparbeide boligtomter Klokkargarden Sør                      | 5 000              |                      | 5 000                |                      |                      |
| Vannmålere private boliger                                    | 2 200              |                      | 200                  | 2 000                |                      |
| Renovere V/A Bakkane boligfelt, byggetrinn 1                  | 5 500              |                      |                      | 500                  | 5 000                |
| Tømmestasjon og parkering for bobiler                         | 400                |                      |                      | 400                  |                      |
| Kirkegårdsgraver  | 400                |                      |                      |                      | 400                  |
| Kommunale boliger på Bjørnehatten                             | 6 000              |                      |                      |                      | 6 000                |
| Lekeplass Bjørnehatten boligfelt                              | 200                |                      |                      |                      | 200                  |
| <b>Sum investeringer</b>                                      | <b>70 230</b>      | <b>16 530</b>        | <b>17 200</b>        | <b>23 900</b>        | <b>12 600</b>        |

## Kommentarer til investeringene i økonomiplanperioden 2024-2027

### **El-bil til habiliteringstjenesten**

Det foreslås å avsette 0,5 mill. kr. til kjøp av ny el- bil.

### **Forlenge vannledning Skisland vannverk**

Inntakspunkt på vannledning ligger ugunstig til i Otra. Det er behov for å flytt punktet på dypere vann og sette ned ny grunnvannspumpe. Kostnadsrammen er satt til 0,2 mill. kr.

### **Kjøp av tomt Vatnestrøm næringsområde**

Kommunen har fått tilbud om kjøp av en tidligere solgt tomt. Det foreslås avsatt 0,3 mill. kr i 2024.

### **Lager til traktor og utstyr kirkegården**

Det er beregnet et lagerbygg i tilknytning til kirkegården for å oppbevare kirkegårdsgraver og utstyr. Prosjektet må ses sammen med ombygging av bårhuset. Det foreslås avsatt 0,5 mill. kr i 2024.

### **Mulighetsstudie for Vatnestrøm skole**

Prosjektet videreføres etter politiske vedtak i 2023.

### **Ny trafostasjon ved gjenvinningsstasjonen på Skaiå**

Det er behov for å øke strømkapasitet med ny høgspent trafostasjon til tomteområde rundt gjenvinningsstasjonen på Skaiå. Det er innhentet kostnader og levering fra Glitre Nett som kan gjøre det mulig å få etablert tilstrekkelig kapasitet i løpet av 2024. Det foreslås å avsette 1,7 mill. kr i 2024.

### **Nytt renseanlegg Skaiå**

Renseanlegget på Skaiå holder ikke dagens krav til rensing. Det foreslås avsatt 0,5 mill. kr til et forprosjekt i 2024. Dette vil danne grunnlag sammen med hovedplan for avløp der en vil avklare beste løsning for et nytt renseanlegg som kan tilfredstille fremtidens krav til behandling av slam.

### **Nytt rent-vanns basseng Skisland og offentlig toalett**

Eksisterende basseng må oppgraderes og utvides for å kunne dekke Mattilsynets krav og fremtidig vannbehov. Det er beregnet nye tanker satt inn i et tilbygg til vannverket innenfor en kostnadsramme på 1,5 mill. kr.

### **Ombygging tannlegekontoret**

For å tilfredstille HMS krav er det behov for en ombygging av lokalene på skolen. Arbeidene med planlegging startet i 2023 og det foreslås en budsjetttramme på 1,0 mill. kr i 2024.

### **Oppgradere gatelys til LED belysning**

Prosjektet med utskifting av 263 gatelys til LED- belysning ble påbegynt i 2023 og avsluttes etter planen i 2024. Kostnader går til utskifting av lysarmaturer og en del nye stolper med en slutføring i 2024 innenfor en kostnadsramme på 1,3 mill. kr.

### **Prosjekt idrettshall/skole og aktivitetscenter**

Med bakgrunn i politiske vedtak i 2023 er det startet arbeid med behov i forbindelse med prosjektet.

I økonomiplanperioden er det beregnet en behovsanalyse som grunnlag for et forprosjekt i 2024, og foreløpige utbyggingskostnader for 2025 og 2026. Foreløpig settes kostnadsrammen til 31 mill. kr.

### **Rehabiliterer tak på gjenvinningsstasjonen Skaiå**

Papptaket lekker og må skiftes ut etter ca. 40 år. Det foreslås avsatt 0,8 mill. kr i 2024.

### **Sanere gamle V/A-kummer og ledningsnett**

Oppgradering og utskifting av kommunens V/A nett på grunn av ledningsnettets tilstand blir bare mer og mer påkrevd etter hvert som det oppstår lekkasjer. Det er utarbeidet ny hovedplan for vann, og plan for avløp blir gjennomført i 2023. Dette vil danne et bedre utgangspunkt for prioriteringer i forbindelse med utskifting og oppgradering av dagens V/A

anlegg. Det foreslås å avsette 0,5 mill. kr hvert år i økonomiplanperioden.

#### **Strøm og infrastruktur til 4 tomter**

##### **Vatnestrøm industriområde**

Det er ledige tomter på industriområdet som ikke har fått plass infrastruktur.

Strømtilførsel må etableres hvor en må påregne en leveringstid på ca. 1 år på trafo.

Det foreslås å avsette 2,5 mill. kr i 2024.

#### **Tiltak i henhold til hovedplan for vei og bruer**

Med henvisning til hovedplan for vei og rapport etter brukkontroll (5 års kontroll) er det behov for å sette av midler til vedlikehold av kommunale veier og bruer. Det foreslås å avsette 0,5 mill. kr hvert år i økonomiplanperioden.

#### **Totalrenovering / ombygging bårhuset ved Iveland kirke**

Det er beregnet oppgradering av sanitæranlegg og nytt kjøle- og syningsrom. Det er foreslås avsatt 3,5 mill. kr i 2024.

#### **Nytt ventilasjonsanlegg C-bygget Iveland skole**

Dagens anlegg er fra 1997 og det er problemer med å skaffe deler i forbindelse med service og vedlikehold. En behovsanalyse i 2024 vil avgjøre videre behov for en oppgradering / utvidelse av skolen. Med bakgrunn i dette foreslås det foreløpig å avsette 1,0 mill. kr til nytt anlegg i 2025.

#### **Opparbeide boligtomter Klokkargarden Sør**

Tilrettelegge for inntil 9 stk. nye tomter på området BF1 i reguleringsplanen for Birketveit. Det er beregnet steinmasse fra Moltekjær til opparbeidelse av tomtene og infrastruktur, videre omlegging av høgspenninglinje. Det foreslås å avsette 5,0 mill. kr i 2025.

#### **Vannmålere private boliger**

Det er foreslått avsatt midler til installering av vannmålere i private boliger. Planlegging og installasjon innenfor en kostnadsramme på 2,2 mill. kr. i 2025/2026.

#### **Renovere V/A Bakkane boligfelt, trinn**

Det er på sikt behov for å renovere V/A ledninger i Bakkane boligfelt. Noe arbeid ble gjort i 2022 i forbindelse med opparbeidelse av parkeringsplass ved båthavna og badebasseng. På strekningen ca. 550 meter i boligfeltet er det behov for å skifte ut kummer og tette lekkasjer. Det foreslås å avsette 5,5 mill. kr til prosjektering og gjennomføring i løpet av økonomiplanperioden.

#### **Tømmestasjon/parkering bobiler**

I budsjettperioden foreslås det å legge til rette for å opparbeide bobilparkering i kommunen.

#### **Kirkegårdsgraver**

Det er i budsjettperioden foreslått avsatt midler til utskiftning av kommunens kirkegårdsgraver. I tillegg til innbytte av gammel maskin foreslås det avsatt 0,4 mill. Kr.

#### **Kommunale boliger Bjørnehatten**

Det foreslås å avsette 6,0 mill. kr i 2027 til bygging av 2 stk. små boliger på tomt 1 eller 3 i Bjørnehatten med livsløpsstandard og tilskudd fra Husbanken.

#### **Lekeplass Bjørnehatten boligfelt**

Lekeplass må opparbeides før innflytting/ferdigattest for første bolig. Foreløpig ikke startet bygging, Rammen settes til 0,2 mill. kr i 2027.